

Выпуск электронной подписи для физических лиц — иностранных граждан

Три способа
получения
электронной
подписи

- Дистанционно в приложении «Госключ» через представителя — гражданина РФ.
- В офисе RBI на личной встрече иностранного гражданина совместно с менеджером по регистрации RBI.
- Дистанционно с курьером от удостоверяющего центра (курьерская служба работает только на территории РФ).

В офисе RBI (при личном посещении)

Для выпуска электронной подписи (Sign.me) вы можете посетить офис застройщика.

Если иностранный гражданин выпускает электронную подпись на своё имя.

При себе необходимо иметь смартфон для установки мобильного приложения Sign.me.

Список документов для предоставления менеджеру RBI:

- Нотариальный перевод паспорта иностранного гражданина (тождественность)
- СНИЛС
- ИНН
- Документ, подтверждающий легальность нахождения в России (вид на жительство, или миграционная карта)

Чтобы получить СНИЛС, ИНН иностранному гражданину необходимо обратиться в службу пенсионного фонда по месту временного или постоянного проживания или оформить через работодателя.

Если иностранный гражданин выдает нотариальную доверенность своему представителю — гражданину РФ с полномочиями на подписание ДДУ и регистрацию в Управлении Росреестра.

В этом случае электронная подпись выпускается на гражданина РФ, который является представителем иностранного гражданина по доверенности. Представителю при себе необходимо иметь смартфон для установки мобильного приложения Sign.me/Госключ.

Список документов для предоставления менеджеру RBI от представителя (гражданина РФ) иностранного гражданина:

- Паспорт РФ представителя
- СНИЛС представителя
- ИНН представителя
- Номер мобильного телефона представителя
- Адрес электронной почты представителя
- Нотариальный перевод паспорта иностранного гражданина (тождественность)
- Нотариальная доверенность на представителя (тождественность)

Дистанционно с помощью курьера удостоверяющего центра

Вы сообщаете менеджеру по регистрации RBI адрес (курьерская служба работает только на территории РФ) и удобное для вас время для визита курьера удостоверяющего центра.

1. Курьер связывается с вами, доставляет по вашему адресу заявление для выпуска электронной подписи и удостоверяет вашу личность.
2. После визита курьера удостоверяющего центра вы устанавливаете на смартфон приложение **Sign.me** ([Appstore](#) / [Android](#)).
3. Сканируете в приложении **Sign.me** QR-код из заявления, переданного курьером.
4. Активируете электронную подпись, следуя шагам, указанным в мобильном приложении. После активации электронную подпись можно использовать.

Самостоятельно в приложении «Госключ» через представителя — гражданина РФ

Представителю иностранного гражданина понадобится подтвержденная учетная запись на портале «Госуслуги».

1. Установите приложение «Госключ», загрузив его с официального сайта: goskey.ru
2. Идентифицируйте свою личность в приложении «Госключ» одним из двух способов:
 - Удаленно, при помощи загранпаспорта нового образца с биометрией (сроком действия 10 лет) и телефона с NFC, следуя подсказкам в приложении.
 - Лично, посетив отделение МФЦ/банка (если у вас нет загранпаспорта нового образца с биометрией), имея при себе паспорт гражданина РФ. Адреса отделений указаны в приложении «Госключ».
3. После выпуска электронной подписи в вашем приложении «Госключ» появится текстовый документ от ООО «ЭКОСИСТЕМА НЕДВИЖИМОСТИ М²». Его необходимо подписать электронной подписью для активации.