



# 3 ШАГА К СЧАСТЬЮ

**RBI** THE ART  
OF REAL ESTATE

Осмотреть квартиру, подписать акт приема передачи,  
заключить договора с УК

## 1 ШАГ

# ОСМОТР КВАРТИРЫ И ПОДПИСАНИЕ ДОКУМЕНТОВ



### 1.1

Вас приглашают на приёмку квартиры по адресу в указанное время. Также вы можете записаться на приёмку через приложение.



### 1.2

Вы лично и внимательно осматриваете свой объект недвижимости.



### 1.3

Вы подписываете акт приёма-передачи. После подписания Застройщик самостоятельно подаёт документы на регистрацию права собственности. Вам необходимо оплатить госпошлину.

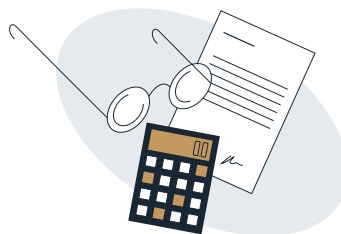
## 2 ШАГ

# ПОЛУЧЕНИЕ КЛЮЧЕЙ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА С УК



### 2.1

Вы получаете полный комплект ключей от квартиры. С этого момента можно начинать ремонт.



### 2.1

Управляющая компания выдаёт для ознакомления и подписания договор на обслуживание, бюллетень первого собрания собственников, рассказывает о правилах проживания и ведения ремонтных работ, сообщает лицевой счёт, оформляет акт ввода счетчиков и помогает установить цифровые сервисы.

3 ШАГ

## ПОЛУЧЕНИЕ ВЫПИСКИ ИЗ ЕГРН

Вы получаете выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), которая подтверждает ваше право собственности. Застройщик уведомит вас о готовности документа. **До получения этого документа не следует совершать действия по перепланировке.**

Если у вас остались вопросы,  
свяжитесь с нами по телефону  
клиентской службы:

(812) 329-79-79

