

## ИЗМЕНЕНИЯ № 11

в проектную декларацию жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями и  
встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: **Санкт-Петербург, Новгородская  
улица, дом 23, литера А** от 13.03.2009 (далее – «Проектная декларация»)

Санкт-Петербург

03 мая 2011 года.

1. *Изменить пункт 1.8 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:*

«1.8. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности:

Финансовый результат за 1 квартал 2011 года	758 тыс. руб;
Размер кредиторской задолженности на 31.03.2011	1 093 649 тыс. руб;
Размер дебиторской задолженности на 31.03.2011	117 995 тыс. руб.»

2. *Изменить пункт 2.11 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:*

**«2.11. Состав общего имущества Объекта, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства**

Помещения в Объекте, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в Объекте, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в Объекте оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции Объекта, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в Объекте за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения:

Наименование	Количество, шт.	Площадь, кв.м.
Венткамеры	49	936,1
ИТП	3	139,9
Технические и подсобные помещения, включая тамбуры с подпором воздуха	50	477,6
Электрощитовые + электрокабельная	4	69,3
Лифты	12 - ПЛ, 9 - ГПЛ	
Лестницы	Жилая часть – 8; Встроенно-пристроенная часть - 8	

3. *Изменить пункт 2.13 Проектной декларации, в части сведений об организациях, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиках):*

**«...Организации, осуществляющие основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики):**

Генеральный подрядчик: ОАО «Монолитстрой»,  
Генеральный проектировщик: ООО «Ордер»,

Подрядчики:  
Подготовительный период: ООО «Алюр»,  
Свайное поле: ООО «Карст».

Генеральный директор  
ООО «Новгородская»



Э.С. Тиктинский